

Plan Warmtenet Krugerlaan e.o.
door Fokke Goudswaard op 9 mei 2023

HOE VERDER?

MOMENTOPNAME

1. van februari jl. tot nu
2. van nu t/m volgend jaar
3. over de kans dat het er komt

1. van februari tot nu

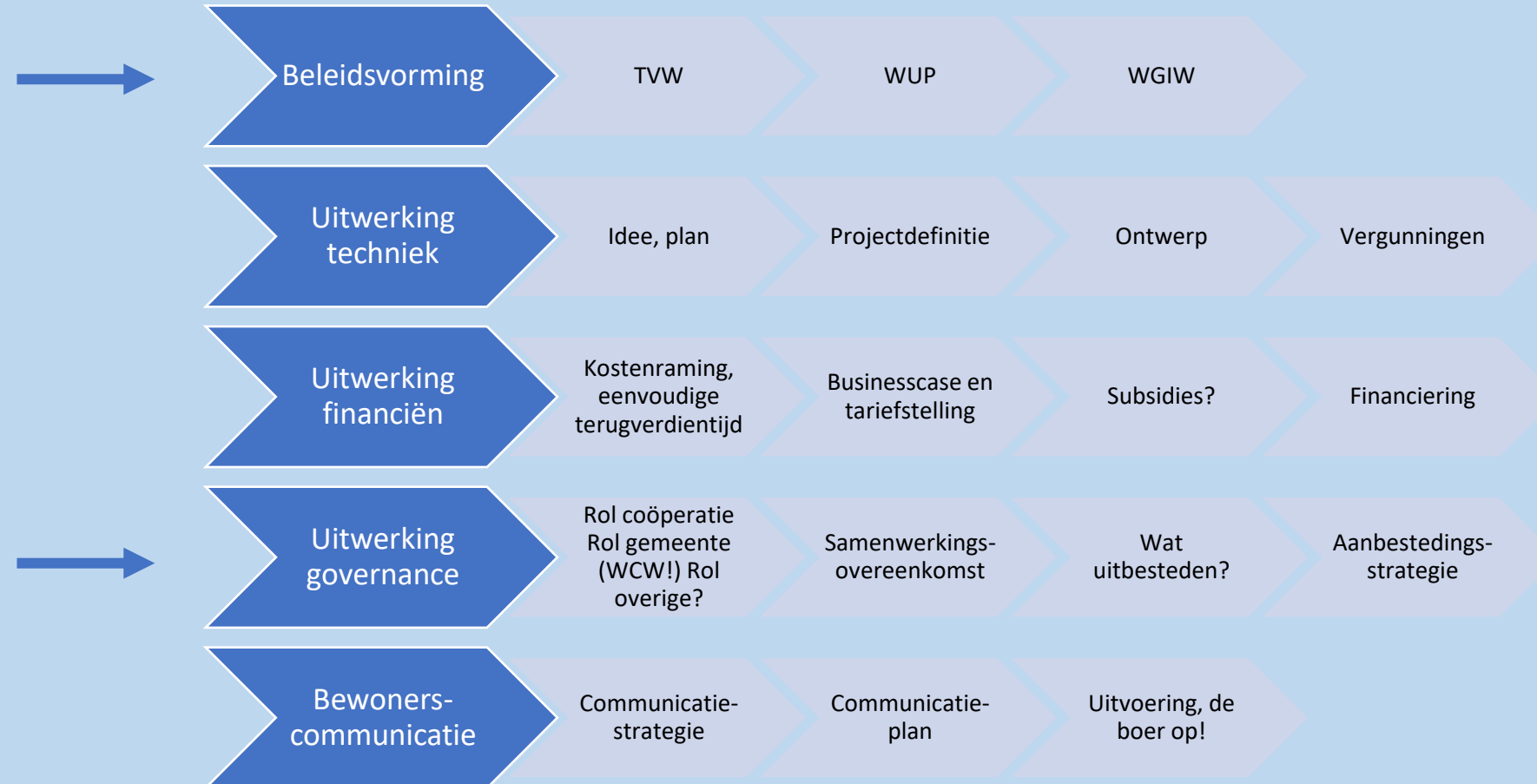
- Suggesties aan het adres van de Gemeente vanuit Gouda ...
- ... en vanuit de Rijksoverheid.
- Stroom rapporten van o.m. 'WarmingUp'. Zie dia 3.
- Rapportage van TKI Urban Energy over procesversnelling.
- De stem van de bewoners begint door te klinken ...
- ... en ja, Gemeente bereidt nu komst warmtenet(ten) voor!
- Dia's 3 t/m 6 geven opsommingen van processtappen ...

34 Resultaten

Publicaties

- [Monitoringsplan Ecologische Effecten Thermische Energie Oppervlaktewater](#)
- [Rapport 'Leren van praktijkervaringen aquathermie'](#)
- [Effecten van koudelozingen op het ecologisch functioneren van oppervlaktewatersystemen Literatuurstudie – Warming Up](#)
- [Beslisbomen TEO, TED, TEA](#)
- [Beslisboom TEA](#)
- [Aquathermie configuraties](#)
- [Modelinstrumentarium voor de verspreiding van koudelozingen](#)
- [Aan aquathermie gekoppelde bodemenergie-systemen; Effecten op de ondergrond](#)
- [Grootschalige aquathermie: realistische warmteoptie? Casus Nijmegen](#)
- [Temperatuureffecten koudelozingen](#)
- [2022_Ontwerphandleiding Aquathermie-TEO](#)
- [Operationele ontwerphandleiding Thermische Energie uit Drinkwater \(TED\)](#)
- [Aquathermie, van kennis naar toepassing](#)
- [Aquathermie door thermische energie uit oppervlaktewater](#)
- [Thermische energie uit drinkwater en afvalwater](#)

Proces stappen warmtenet



INITIATIE

1

Voorbereiding
Plan van Aanpak

2

**Coalitie-
en visievorming**
Visiedocument

3

Definitie
Buurtenergieplan

ONTWIKKELING

4

Ontwerp
Conceptontwerp

5

Uitwerking
Uitvoeringsplan

6

Aanbesteding
Aanbestedings-
document

REALISATIE

7

Contractering
Opdracht

8

Uitvoering
Opgeleverd
'vastgoed'

9

Nazorg
Goed functionerend
'vastgoed'

EXPLOITATIE

10

Onderhoud
Meerjaren
Onderhoudsplan

11

Optimalisatie
Verbeterplan op basis
van data-analyse

12

Vervanging
Vervangingsplan

Een nieuw warmtenet: te nemen besluiten

Vorbereidingsfase:

Samenwerkform formaliseren; Bijvoorbeeld middels een samenwerkingsovereenkomst. Belangrijk is dat er afspraken in staan over inzet, taken, rolverdeling en besluitvorming. **Vaststellen uitgangspunten;** Hierin staat ten minste wat voor elke partner en de bewoners belangrijk is voor een besluit over deelname. Enz. **Opdrachtverlening verkenning; Keuze voorkeursvariant; Keuze organisatievorm warmtenet; Opdrachtverlening verdieping**

Verkenningfase:

Voorlopig aanbod voor bewoners; Partners stellen vast: verwachte energietarieven, aansluitkosten, werkzaamheden in de woning. Ondertekening van de overeenkomst met daarin de rol-, kosten- en risicoverdeling bij realisatie en exploitatie van het warmtenet. Enz. **Samenwerkovereenkomst; Besluit om warmtenet aan te besteden**

Planontwikkelingsfase:

Oprichting warmtebedrijf; keuze warmteleverancier; intentieovereenkomst met leverancier; vaststellen definitief ontwerp; definitief aanbod voor bewoners

1. van februari tot nu (vervolg)

- Overleg met Lambert vanuit Begeleidingscommissie.
- De mensen die actief willen meedoen hebben de 'Werkgroep energietransitie' opgericht.
- Samenwerking met WoonPartners Midden-Holland.
- Eindelijk: de WIS = Warmtenetten investeringssubsidie is gepubliceerd.

2. Hoe verder vanaf nu t/m 2024?

- Lijstjes genoeg. Twee grote vragen pik ik eruit:

- A. Wie gáát er over dat warmtenet, en kunnen wij als bewoners en initiatiefnemers een vinger in de pap houden?*
- B. Hoe gaan we verder met onze voorstellen zodat er over enige tijd een volwaardige aantrekkelijke optie 'collectieve warmtelevering' ligt?*

2A Wie gáát er over dat warmtenet?

- **Gemeente.** Voor de omvang ('kavel') en de start. Voor de keuze van een warmtebedrijf. Voor goedkeuring van de contracten met warmtebedrijf, aannemer en eigenaren.
- **Óf ...** een niet-publieke eigenaar (uitzondering in de wet voor kleine netten). Als we dat allemaal willen, verkennen we dit.
- **Warmtebedrijf.** Voor het detailontwerp, voor de investering, de aanleg en de bedrijfsvoering, en voor vaststelling en administratie van de tarieven.
- **Aangesloten klanten.** Bij belangrijke besluiten. Voor de helft?

2A Kunnen wij vinger in de pap houden?

- **Gemeente** schreef in dec. 2021 in Participatierapport: Burgers erbij? Ja graag, liefst meebeslissen. Als dat niet kan in elk geval ook medeweten, meedenken en meedoen.
- **Mijn** voorstel sinds twee jaar: **Bewoners** 50% van de stemmen in jaarvergadering; als optie uitwerken.
- **Warmtebedrijf** is natuurlijk ook belanghebbende, maar accepteert dat daaraan beperkingen worden gesteld. Leverancier, klant en Gemeente begrijpen elkaar, hun belangen lopen grotendeels parallel. Komt goed.

2B Hoe verder met ons Plan?

- We willen méér mensen aan 't werk zetten op vrijwillige basis. En samen met hen (= jullie) prioriteiten stellen.
- Instelling van een Projectgroep met Gemeente en andere betrokken organisaties. WoonPartners als 'Launching customer'.
- Technische en bouwkundige detaillering; voorbereiding op aanvragen subsidie en vergunningen.
- Meedenken over financiële analyse en financiering.

2B Burgerinitiatief: onze rol als **konijn**

- Een verhaaltje ...



3. Over de kans dat het er komt

- Ik denk ...
- ... **als** we een stevige Projectgroep maken,
- en **als** we de investeringen, de lopende kosten en de opbrengsten nog eens kritisch en degelijk narekenen volgens het format van de beschikbare subsidies,
- en **als** een meerderheid van de bewoners voor collectieve ontzorgde warmtelevering kiest t.z.t.,
- **dat** het warmtenet er komt, ja.

3. Over de kans dat het er komt

- Investering: grotendeels door externe partij
- Jaarlijkse kosten: vergelijkbaar met alternatieven
- Energiegebruik: na enkele jaren volledig hernieuwbaar
- Geluid: geen
- Ruimtebeslag in de woning en in de tuin: beperkt
- Ruimtebeslag ondergronds: hoog maar beschikbaar
- Beslag op openbare ruimte bovengronds: alleen een gebouwtje
- Keuzevrijheid van leverancier: na selectie minimaal
- *Wat we zelf moeten regelen: niets, de leverancier ontzorgt!*

--0--