

Gemeente Gouda
College van Burgemeester en Wethouders
Burgemeester Jamesplein 1
2803 PG Gouda

Waddinxveen, 29 mei 2024

Geacht College,

Op 12 maart zijn de resultaten van het haalbaarheidsonderzoek naar een warmtenet in Plaswijck Kern gepresenteerd. Naar aanleiding van deze presentatie hebben Woonpartners Midden Holland en Mozaïek Wonen overleg gevoerd over de inhoud van de presentatie en over de deelname van de corporaties aan een warmtenet in Plaswijck. Middels deze brief brengen wij u op de hoogte van het resultaat van dit overleg.

Uit de gepresenteerde onderzoeksresultaten blijkt dat de energielasten van gebruikers, waaronder onze huurders, bij een warmtenet relatief hoog zijn. Dit komt deels door de hogere vastrechten, maar ook de variabele verbruikskosten voor warmte zijn hoger dan de energiekosten bij toepassing van een individuele warmtepomp. Daarnaast blijkt dat bij de individuele warmtepomp de CO₂-uitstoot het meest wordt gereduceerd. Als laatste biedt een warmtenet geen vrijheid in de keuze van de gebruiker voor een energieleverancier.

Omdat het onderzoek aantoont dat de woonlasten (huur- en energielasten) van onze huurders zullen stijgen, de keuze voor een energieleverancier ontbreekt en er ten opzichte van de individuele warmtepomp ook geen duidelijk positiever effect op de CO₂ uitstoot is te verwachten bij toepassing van een warmtenet, zullen de corporaties niet deelnemen aan een warmtenet in Plaswijck Kern in de vorm zoals deze nu voorligt.

Uiteraard blijven de corporaties zich inzetten voor de transitie naar gasloze woningen, waarbij wij graag de samenwerking zoeken met elkaar, gemeente en, indien mogelijk en van toepassing, lokale bewonersinitiatieven, bijvoorbeeld voor kleinschalige collectieve toepassingen.

Met vriendelijk groet,



D.W. Hommes

Directeur bestuurder a.i