

Verslag huurdersbijeenkomst Kort Haarlem op 26-10-2022

Aanwezig

- 21 huurders, waaronder dhr. Vergunst van de bewonerscommissie Sint Josephstraat en dhr Boeving van huurdersbelangen regio Hollands Midden Woonpartners
- 5 bestuursleden van de Energiecoöperatie Kort Haarlem
- Michel Rauwers en Jessica van den Hoek van de gemeente Gouda

Opening

Evert Hasselaar, voorzitter van de Energiecoöperatie Kort Haarlem heet iedereen welkom.

De huurders missen de aanwezigheid van de Woningbouwverenigingen Mozaïek Wonen en Woonpartners, omdat er veel vragen zijn voor deze organisaties. De huurders hebben veel te klagen over gebrek aan energiebesparingsmaatregelen. De van de woningbouwvereniging afhankelijke bewoners voelen zich ernstig in de kou gezet. Er was bijvoorbeeld een aantal jaren geleden sprake van het plaatsen van zonnepanelen op de woningen aan de Sint Josephstraat. Door de gemeentelijke norm m.b.t. *Beschermde Stadsgezicht* is dat destijds afgeblazen en sindsdien is er ook nooit meer iets over vernomen.

Afgesproken wordt dat we alles in het werk zullen stellen om ze er een volgende keer bij te laten zijn om vragen te beantwoorden. Vanavond gaat het alleen over wat je als huurder zelf kunt doen om energiekosten te besparen en hoe de gemeente daarbij kan helpen.

Presentatie Energiecoöperatie Kort Haarlem

De presentatie van de Energiecoöperatie Kort Haarlem kan [hier](#) worden gedownload.

Belangrijkste vragen/opmerkingen n.a.v. de presentatie:

- Een slimme stekker om het stroom- en sluijverbruik van apparaten te meten, is te koop in bouwmarkten en via internet vanaf ongeveer € 15
- Een duurder oplossing met meer mogelijkheden is om, indien er een slimme meter in de meterkast aanwezig is, met verschillende apparaatjes of een app via de P1 poort van deze meter continue te zien wat je aan stroom en gas verbruikt
- Het bovenstaande kan ook met een slimme thermostaat, zoals TOON. Een slimme thermostaat is echter nog duurder. TOON kan je huren bij Eneco, momenteel voor € 4,75 per maand.
- De prijzen in 2023 van € 0,40 per kwh voor de eerste 2900 KWh stroom en € 1,45 per m3 voor de eerste 1200 m3 gas zijn inclusief belastingen. Dit prijsplafond geldt vooralsnog alleen voor 2023. Daarboven betaal je het bedrag dat jouw energieleverancier je in rekening brengt.
- De tegemoetkoming van € 190 per maand in november/december 2022 komt bij iedereen op de eigen bankrekening terecht in de vorm van verlaging van de maandelijkse energierekening of door een bijschrijving.
- Opgemerkt wordt dat Infrarood panelen pas effectief zijn vanaf 600 Watt en financieel alleen voordelig als je ze per dag maar beperkt gebruikt.
- Gezegd wordt dat als je de radiator in een kamer uitzet er toch gasverbruik door optreedt. Een radiator die uit staat verbruikt echter geen gas en de leiding naar deze radiator wordt ook niet warm.
- Opgemerkt wordt dat er zonder verwarmen en ventileren vochtproblemen op kunnen treden. In sommige woningen wordt bijvoorbeeld een gordijn voor de voordeur daardoor nat. Ventileren is dus heel belangrijk. Vochtige lucht opwarmen kost ook meer energie.
- Gevraagd wordt of de woningbouwverenigingen en/of de gemeente gratis energiebesparende middelen ter beschikking kunnen stellen, zoals tochtstrips en isolatiemateriaal rond verwarmingsbuizen.
- Een huurder legt uit dat er behalve folie dat wordt bevestigd aan de kozijnen van een enkelglas raam ook raamfolie te verkrijgen is dat direct op het raam geplakt kan worden.

- Je leest vaak dat opladers zonder aangesloten apparaat stroom nemen, maar een meting door de Energiecoöperatie Kort Haarlem van moderne laders wijst uit van niet.
- LED-lampen kunnen kapot gaan door het gebruik van dimmers die niet geschikt zijn voor deze lampen.

Presentatie van de gemeente Gouda over wat de gemeente doet om te helpen.

- Vanaf november komt er weer een Groene bon om voor € 75 materiaal uit te zoeken in een bouwmarkt. Deze bon kan worden gedownload van de gemeentelijke site of worden afgehaald bij het Huis van de stad. Er is een beperkt aantal bonnen beschikbaar en je kan alleen een bon krijgen als je die nog niet eerder hebt gehad.
- De gemeente gaat 250 huurders met een laag inkomen in de buurt Kort Haarlem binnenkort per brief informeren dat het bureau Klimaatroute in hun woning komt kijken wat er m.b.t. duurzaamheid kan gebeuren en ook gelijk kleine maatregelen tot maximaal € 130 uitvoeren. Uiteraard alleen met instemming van de huurder.
- De gemeente is bezig met het voorbereiden van een regeling om bewoners financieel te helpen bij het vervangen van oude apparaten (witgoedregeling). Die regeling komt misschien volgend jaar.
- De huurders vragen de gemeente bij het maken van de Prestatieafspraken 2023 met de woningbouwverenigingen ook afspraken te maken m.b.t. verduurzaming. Bijvoorbeeld bij controle van de CV ketel gelijk het systeem waterzijdig in te regelen. M.b.t. inductiekoken geldt hetzelfde. Daarvoor is vaak aanpassing van de meterkast nodig en aanleg van een Perilex stopcontact. Soms moet ook bij Stedin verzwaring van het vermogen naar de meterkast worden aangevraagd. Dit zijn allemaal kosten die de meeste huurders er niet nog eens bij kunnen hebben.
- Huurders melden dat een woningbouwvereniging enkele jaren geleden zonnepanelen heeft aangeboden in combinatie met een renovatie. Deze aanbieding vonden veel bewoners toen te duur (kosten € 50,- p.m.). Nu de energiekosten sterk zijn gestegen denken ze er anders over. Dit moet met de betreffende woningbouwvereniging worden besproken.
- De huurders vragen de gemeente ook iets te doen aan de norm van *Beschermd Stadsgezicht* t.a.v. zonnepanelen in de Josephbuurt. Michel Rauwers neemt dit punt mee naar zijn collega's.
- Op zaterdag 19 november 2022 is er weer een Duurzaamheidsmarkt in de Sint Jan voor advies, voorbeelden van isolatiemateriaal enz.
- Er worden folders uitgedeeld met 16 bezuinigingstips en er is een tas met gratis kleine energiebesparings materialen bij de uitgang.

Afsluiting

Evert stelt voor om gezamenlijk een actieplan te maken voor overleg met de woningbouwverenigingen. We kunnen bijvoorbeeld samen de vraag naar zonnepanelen organiseren. dhr Vergunst van de bewonerscommissie Sint Josephstraat zegt op 3 november 2022 een gesprek te hebben met Woningbouwvereniging Mozaïek Wonen en stelt voor dat gesprek nog even af te wachten alvorens een afspraak te maken over verdere stappen. Lies Tredgett wil wel meehelpen huurders te mobiliseren.

Voor verdere vragen:

- Kom zaterdag 29 oktober 2022 naar het Energiewinkeltje, hoek Burg. Martenssingel/IJssellaan
- Kom 19 november 2022 naar de duurzaamheidsmarkt in de Sint Jan
- Vraag bij de gemeente een gratis bezoek aan van een energiecoach

Evert bedankt iedereen voor de komst en doet nog twee oproepen:

- schrijf je in voor de gratis nieuwsbrief van de Energiecoöperatie Kort Haarlem
- word lid van de Energiecoöperatie Kort Haarlem voor € 12,50 vanaf nu tot eind 2023